

## 入札公告（郵便入札）

一般競争入札について次のとおり公告する。

令和 2 年 1 月 15 日

社会福祉法人 花畑福祉会  
理事長 古谷野 福子

### 1 入札対象工事

- (1) 工事名：（仮称）フラワーチャイルド保育園 新築工事
- (2) 工事場所：茨城県つくば市蓮沼字蓮田220番1
- (3) 工事概要：

敷地面積	3774.77 m <sup>2</sup>
建築面積	943.97 m <sup>2</sup>
延床面積	955.45 m <sup>2</sup>
規模	地上 2 階建て
構造	木造（在来工法+トラス部材金物工法）
- (4) 工期：工事契約日翌日から令和 2 年 9 月 15 日まで

### 2 条件付き一般競争入札 資格要件

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 乳幼児の保育を実施する施設であることから、災害発生等の緊急時に迅速な対応が出来ること。
- (2) つくば市入札制度運用方針の地域要件で市内及び準市内に該当する者、または建設業法上の本社が土浦土木事務所管轄区域内及び隣接土木事務所等管轄区域内にある者。（水戸、筑西、土浦、常総、境、竜ヶ崎）
- (3) つくば市入札制度運用方針の地域要件で市内及び準市内にあたる者は、つくば市入札参加基準点（建設工事）が700点以上のものであること。
- (4) (3)を除く土浦土木事務所管轄区域内及び隣接土木事務所管轄区域内に本社を有する者で、経営規模等評価通知書の建築一式の総合評定値(P)が900点以上の者であること。
- (5) 建設業法 15 条の規定に基づく特定建設業の許可を受けていること。
- (6) 木造による建築物の施工実績が、過去 10 年以内に 2 億円以上あること。
- (7) 過去 10 年以内に幼稚園、保育所、こども園の工事一式について、元請けとして延べ床面積 500 m<sup>2</sup>以上の規模の新築、増築、改築について施工実績を有する者であること。
- (8) 建設業法第 19 条の 2 に規定する現場代理人を専任配置すると共に、同法 26 条に規定する技術者を配置すること。技術者にあたっては、1 級建築施工管理技士または同等以上の資格を有し、かつ監理技術者資格証及び監理技術者講習終了証を有するもので、引き続き 3 ヶ月以上の雇用関係がある者を適性に配置できること。
- (9) 会社更生法に基づく更生手続き開始の申し立てが成されていないこと。

- (10) 本工事に係わる設計業務の受託者と資本関係もしくは人事面において関連がある者でないこと。
- (11) 茨城県、つくば市から指名停止処分または、入札参加の制限を受けていないものであること。
- (12) 以下のいずれにも該当しない者
- i 個人及び法人の役員等が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号第2条第2号に規定する暴力団)に規定する暴力団(以下「暴力団」という。)の構成員(以下「暴力団員」という。)であると認められる。
  - ii 個人及び法人の役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は暴力団員に対して金品、物品、その他その他財産上の利益を不当に与えたと認められる
  - iii 個人及び法人の役員等が、暴力団又は暴力団員と飲食や旅行を共にするなど、社会的に非難されるべき関係を有している。
  - iv 個人及び法人の役員等が、下請契約、資材・原材料の購入契約その他の契約に当たり、その契約から相手方が有資格者であるかどうかにかかわらず、上記 i ~ iii のいずれかに該当する者であると知りながら、当該契約を締結したと認められる。

### 3 入札参加資格を証明する書類の提出

(1)入札参加を予定する事業者は、次のとおり、一般競争入札参加資格証明書類を提出すること。

- ①提出期間 令和2年1月15日(水)～令和2年1月21日(火)  
いずれも午前9:30～午後5:00まで  
(但し、午後12:00～午後1:00を除く)
- ②提出場所 (有)吉田建築計画事務所 (担当:川崎)  
茨城県石岡市石岡1-1-8  
TEL 0299-56-3246  
FAX 0299-56-3248
- ③提出方法 持参(事前連絡必須)

(2)提出書類

- ①一般競争入札参加資格審査申請書
- ②建設業許可書・その他営業にあたり必要な許可書の写し
- ③最新の経営事項審査結果通知書の写し
- ④資格者証の写し
- ⑤雇用を証する書類の写し
- ⑥建設業法に基づく従たる営業所の所在地を確認できる書類
- ⑦履行実績を証明する書類(コリンズの写し、契約書の写し、図面等)

#### 4 図面及び仕様書の一時貸し出し(要返却)

(1)図面及び仕様書は、申し出に基づき、次により一時貸出を実施する。

(一般競争入札参加資格証明書類の提出時に、入札参加資格を確認の上で貸し出し)

①貸出期間 令和 2 年 1 月 15 日(水) ～ 令和 2 年 2 月 13 日(木)

いずれも 午前 9:30～午後 5:00 まで

(但し、午後 12:00～午後 1:00 を除く)

②貸出場所 (有)吉田建築計画事務所 (担当:川崎)

茨城県石岡市石岡 1-1-8

TEL 0299-56-3246

FAX 0299-56-3248

メールアドレス [kawasaki@iezukuri.co.jp](mailto:kawasaki@iezukuri.co.jp)

設計図書はCD-R(PDFデータ)にて配布する。

(2)図面及び仕様書に対する質問がある場合は、書面又はメールにより行うこと。

回答は、質問提出者に対しては、書面又はメールにて行う。

①書面のメール送付先 [kawasaki@iezukuri.co.jp](mailto:kawasaki@iezukuri.co.jp)

②質疑の締切 令和 2 年 1 月 29 日(水) 午後 5:00 まで

③質疑のメールによる回答期限 令和 2 年 1 月 31 日(金)午後 5:00 まで

#### 5 現場説明会

実施しない。

#### 6 競争入札の執行の日時及び場所

令和 2 年 2 月 13 日(木) 午前 10:30

場所 〒300-2631 茨城県つくば市沼崎3097-1

社会福祉法人 花畑福祉会

つくばこどもの森保育園

電話 029-847-1155

#### 7 予定価格

¥281,820,000 — (消費税及び地方消費税を除く。)

#### 8 最低制限価格

有 ・ 無

最低制限価格の決定については「つくば市建設工事最低制限価格取扱要領」に基づき無作為(ランダム)係数の採用する。

最低制限基本価格に無作為(ランダム)係数を乗じ得た価格を、最低制限価格とする。

## 9 入札方法等

(1) 郵送(書留、簡易書類に限る。)による入札とし、持参、電報及びファクシミリ、メールによる入札は認めない。

①受領期間 令和2年2月12日(水)必着

期限を過ぎて到着した入札書は、受理しない。

②提出先 場所 〒300-2631 茨城県つくば市沼崎3097-1

社会福祉法人 花畑福祉会

つくばこどもの森保育園

理事長 古谷野福子

電話 029-847-1155

③提出書類

・入札書

・工事費内訳書(中項目)

④郵送方法

封筒は任意の二重封筒とし、次のとおりとする。

・中封筒は、入札書及び工事内訳書を入れて、封かんのうえ、「入札書在中」を朱書き表記し、開札日・入札に係る工事名、入札参加者の商号又は名称を表記するものとする。

・表封筒は、入札書等を同封した中封筒、連絡担当者の名刺1枚を入れ、表に入札書送付先郵便番号、住所及び機関名、入札に係る工事名、入札参加者の住所及び商号又は名称を表記し、併せて「入札書在中及び開札日」を朱書きする。

(2) 入札に関しては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号)等の関係法令を遵守すること。

(3) 入札書の入札金額欄には、消費税及び地方消費税を除いた金額を記載すること。

(4) 提出した入札書の引換え又は変更を認めない。

(5) 入札執行回数は、1回とする。

(6) 入札結果は、入札後ただちに全ての入札参加者に対し、電話又はファクシミリにより連絡をする。

## 10 落札候補者の決定

(1) 開札後、予定価格の制限の範囲内の価格で、最低の価格の申込をした者を落札候補者とする。

(2) 落札となるべき同額の入札をした者が二者以上あるときは、ただちに「くじ引き」の手続きを行うので、連絡担当者は当日連絡を受けられる体制を整えておくこと。

なお、連絡がつかない場合は、入札執行者が代理でくじ引きを行うこととする。

## 11 入札保証金

免除する。

## 12 契約保証金

納付する。ただし、利付国債、利付茨城県債の提供又は金融機関等の保証を持って契約保証金の納付に代えることができる。前述の金額については落札価格の5%とする。

## 13 請負契約書作成

民間建設工事標準請負契約約款(甲)等により、契約書を作成するものとする。

## 14 支払い条件

話し合いによる。

(1)着手金(2)中間及び部分払(3)完成引渡し ※支払の内訳については応相談とする。

## 15 入札の無効

(1)次のいずれかに該当する場合の入札は、無効とする。

ア 入札について不正の行為があった場合

イ 入札書に記載した金額その他必要事項を確認しがたい場合又は記名押印のない場合

ウ 指定の開札日前日(土曜日、日曜日及び祝日等を除く。)までに入札書が到達しない場合

エ 入札書を2通以上提出した場合

(2)この公告において示した競争参加資格のない者が入札を行った場合は無効とする。

## 16 不調時の取扱い

(1)入札金額が前項の協議を含め、予定価格に達しないときは、再度公告を行い入札を行う。

(別記様式1)

## 入札参加申請書

令和 年 月 日

社会福祉法人 花畑福祉会 理事長 古谷野 福子 殿

〒  
住 所  
商号又は名称  
代表者氏名

印

令和2年1月15日付けで入札公告のありました  
「(仮称)フラワーチャイルド保育園新築工事」に係る入札に参加を希望します。  
については、下記の書類を添えて申請します。  
なお、入札参加資格確認資料及び添付書類の内容については事実と相違ないことを誓約します。  
また、貴職において納付状況調査が必要な場合は、税務関係書類を閲覧することに同意します。

※提出資料を以下箇条書きにて(提出の際にこの行を削除してください。)